PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Codice :	01728
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	120 m2
Superficie particela :	340 m2
Distanza dal centro :	16000 m
Distanza dal mare :	16000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	2020
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	299.000 €

Istria, Parenzo - dintorni

Questa casa istriana ristrutturata con una superficie totale di 120 m2 si trova in una posizione tranquilla a circa 15 minuti di auto dalla città di Parenzo e dalle sue splendide spiagge paesaggistiche.

La casa è divisa in 2 piani, e al piano terra abbiamo un soggiorno con cucina e sala da pranzo, oltre ad un bagno ben attrezzato per il massimo comfort. Al primo piano ci sono 2 camere da letto e un bagno. C'è un'altra camera da letto nella mansarda che può essere utilizzata come ufficio o sala giochi per bambini.

Nel cortile c'è una piscina con zona solarium, perfetta per godersi l'estate in questo luogo tranquillo.
Accanto alla piscina c'è una cucina estiva coperta con camino ideale per riunioni di famiglia dall'atmosfera mediterranea.

Il cortile è ampio e curato e offre spazio sufficiente per varie attività con parcheggio per 3 auto.

La casa è dotata di aria condizionata per il riscaldamento/raffreddamento.

Situata nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari alla vita quotidiana, questa casa può essere un'ideale oasi di pace durante la stagione turistica o per un soggiorno tutto l'anno.
La casa offre anche il potenziale per un affitto turistico.