



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01726
Localita :	Vrsar
Superficie immobile :	85 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	20 m
Piano :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : su richiesta €

L'Istria, Orsera

In una posizione molto attraente, prima fila al mare, è in vendita un appartamento completamente ristrutturato.

L'appartamento si trova al 1° piano di un edificio residenziale e commerciale, con una superficie totale di 85 mq.

Si compone di una moderna cucina attrezzata e sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto e un bagno.

Inoltre l'appartamento dispone di una mansarda che può essere trasformata in ulteriore spazio abitativo o come ripostiglio.

L'appartamento è attualmente utilizzato in affitto durante la stagione turistica e con molto successo, quindi l'acquisto di questa proprietà è un ottimo investimento nel turismo.