



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01724
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	77 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	800 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 315.000 €

Nuovo prezzo : 299.000 €

Istria, Parenzo - 800 metri dal centro e dal mare

In una posizione estremamente ambita, a soli 800 metri dal centro di Parenzo e dalle sue spiagge, è in vendita un appartamento splendidamente decorato e attrezzato con una superficie totale di 77 m2.

L'appartamento si trova al 2° piano di un edificio residenziale intimo e tranquillo ed è composto da un ingresso, 2 camere da letto, 2 bagni e un soggiorno aperto con cucina e sala da pranzo che hanno accesso al terrazzo. L'appartamento è soleggiato tutto il giorno e l'ampio terrazzo offre una rilassante vista sul mare.

L'edificio è dotato di riscaldamento centralizzato a gasolio, con aria condizionata aggiuntiva per riscaldamento/raffreddamento.

C'è un parcheggio di fronte all'edificio.

La fantastica posizione di questo appartamento garantirà ai futuri proprietari il comfort di un soggiorno tutto l'anno e la disponibilità di tutti i servizi raggiungibili a piedi, come negozi, bar, ristoranti, scuole, spiagge.