



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01712
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	70 m2
<b>Superficie particela :</b>	1081 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	17000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	17000 m
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2023
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 365.000 €

Istria, Parenzo

In vendita casa indipendente con piscina in una posizione estremamente tranquilla vicino a Parenzo.

La superficie della casa è di 70 mq ed è composta da cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto e due bagni.

Ogni camera è dotata di aria condizionata per il riscaldamento e il raffreddamento.

C'è una piscina, una terrazza solarium, una cucina estiva e un parcheggio in giardino.

Il primo luogo con tutti i servizi si trova a 5 km dalla proprietà, mentre la prima spiaggia, la città di Parenzo, dista solo 17 km.