



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01708
<b>Localita :</b>	Vrsar
<b>Superficie immobile :</b>	44 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	300 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 155.000 €

L'Istria, Orsera

A soli 300 m dal mare, nel centro della città vecchia, si trova questo appartamento finemente arredato e ristrutturato al piano terra. L'appartamento ha una superficie di 44 mq ed è composto da un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. L'appartamento è stato completamente ristrutturato, arredato e viene venduto come tale. Per la sua posizione, questa proprietà rappresenta un ottimo investimento per fini locativi turistici.