



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01706
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	62.41 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 218.435 €

Istria, Parenzo - dintorni

Questo nuovo e moderno edificio con ascensore si trova in una splendida e ricercata posizione vicino alla città di Parenzo. In un luogo con tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, come un supermercato, un bar, un ristorante, una scuola, una farmacia... non lontano dalle spiagge ben curate, questa posizione è estremamente attraente.

L'appartamento "D" si trova al 1° piano ed è composto da un ingresso, un soggiorno open space con cucina e zona pranzo con accesso a una terrazza coperta, 2 camere da letto, un bagno e una toilette separata.

L'appartamento sarà dotato di aria condizionata per il riscaldamento/raffreddamento.

C'è un posto auto nel cortile di proprietà dell'appartamento.

Il completamento di tutti i lavori è previsto per luglio 2025.

Una posizione eccellente e un investitore affidabile rappresentano l'occasione giusta per acquistare un immobile ideale per una vacanza o un soggiorno durante tutto l'anno.