



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01702
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	76.27 m2
Superficie particela :	70 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 266.945 €

Istria, Parenzo - dintorni

In una splendida e ricercata posizione vicino alla città di Parenzo, si trova questo confortevole appartamento al piano terra con una superficie totale di 76,27 m².

L'appartamento è composto da ingresso, bagno, due camere da letto, di cui la principale con bagno privato, soggiorno con cucina e sala da pranzo in un open space con accesso a una terrazza con cortile.

L'appartamento sarà dotato di aria condizionata per il riscaldamento/raffreddamento.

Nel cortile è presente un posto auto di proprietà dell'appartamento.

Il completamento di tutti i lavori è previsto per luglio 2025.

Una posizione eccellente e un investitore affidabile rappresentano l'occasione ideale per acquistare un immobile ideale per una vacanza o un soggiorno durante tutto l'anno.