



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01685
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	110 m2
Superficie particela :	352 m2
Distanza dal centro :	10000 m
Distanza dal mare :	15000 m
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 370.000 €

Istria, zona di Parenzo

Vi offriamo una casa in pietra istriana autoctona ristrutturata situata in un tipico villaggio istriano.

La casa si trova su un terreno di 350 mq, dove si trova anche una casetta in pietra ristrutturata e una piscina. La casa è disposta su 3 livelli e comprende un seminterrato, un piano rialzato e un primo piano.

Nel seminterrato c'è un soggiorno e una camera da letto.

Al piano terra si trova il soggiorno con cucina e sala da pranzo, bagno.

Ci sono 2 camere da letto e un bagno al primo piano.

Riscaldamento: riscaldamento elettrico a pavimento e condizionatori per il raffreddamento.

Nel cortile si trovano una piscina e una piccola casa in pietra nella quale è previsto uno spazio aperto in modo che l'acquirente possa allestire secondo le proprie esigenze, un ulteriore appartamento, una sala fitness, una cucina estiva, una sauna e simili.

La casa viene venduta chiavi in

mano ed è attualmente in fase di ristrutturazione.