PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Codice :	01684
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	350 m2
Superficie particela :	223 m2
Distanza dal centro :	12000 m
Distanza dal mare :	12000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Possibilita d'ampliamento :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	335.000 €

Istria, Baderna

Nel cuore di una tranquilla cittadina istriana si trova questa interessante casa autoctona in pietra d'Istria con una superficie totale di oltre 350 m2 con un appartamento arredato al 1° piano.

L'appartamento arredato è composto da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, 3 comode camere da letto ed un bagno.
Al piano terra e mansarda disponiamo di uno spazio non arredato che può essere ristrutturato su richiesta dei futuri proprietari.
Nel cortile di questa casa è possibile organizzare più posti auto con l'installazione di una cucina estiva e ulteriori strutture di intrattenimento.

Il riscaldamento è fornito da una stufa a pellet con aria condizionata per il riscaldamento aggiuntivo e il raffrescamento estivo.

La casa è stata ristrutturata e viene venduta completamente arredata e attrezzata.

Per gli amanti dei veri valori istriani negli affascinanti villaggi istriani, questa proprietà può rappresentare una futura oasi di pace da godere tutto l'anno.