



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01681
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	170 m2
Superficie particela :	606 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 824.000 €

Parenzo, Istria

In una posizione molto attraente è iniziata la costruzione di questa bellissima villa di design.

La casa con una superficie di 104,68 m2 si trova su un terreno con una superficie di 606 m2.

Sarà composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, un wc, 3 camere da letto e due bagni.

Il cortile della casa sarà composto da una cucina estiva, una zona prendisole, una piscina e una sala macchine.

Il riscaldamento a pavimento sarà installato in tutta la casa tramite pompa di calore e condizionatori in tutte le stanze.

La casa viene venduta chiavi in

mano e sarà completamente attrezzata e arredata con mobili di design e tecnologia di altissima qualità.

Il completamento previsto della casa è agosto 2024.

Per la sua posizione in una cittadina dotata di tutti i comfort per la vita, questa proprietà è ottima per questioni abitative, ma anche un buon investimento per fini turistici.