



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--|-----------------|
| Codice : | 01664 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie immobile : | 123.80 m2 |
| Superficie particela : | 0 m2 |
| Distanza dal centro : | 0 m |
| Distanza dal mare : | 1300 m |
| Piano : | 1 |
| Numero di piani : | 1 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di camere da letto : | 4 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Cantina : | Si |
| Aria condizionata riscaldamentoog : | Si |
| Anno di costruzione : | 2007 |
| Efficienza energ. : | Non specificato |

Prezzo : 450.632 €

Questo spazioso appartamento al 1° piano con soppalco offre comfort e funzionalità eccezionali. Al piano nobile troviamo un ampio soggiorno, sala da pranzo, cucina, 2 camere da letto, un bagno ed un pratico ripostiglio. Inoltre, lo spazio della galleria offre un altro spazio abitativo più piccolo, 2 camere da letto, ulteriore ripostiglio e un altro bagno.

Un'attrazione speciale di questo appartamento è l'imponente terrazza di 32,84 m2 con vista sul mare. È l'ideale per rilassarsi, socializzare o godersi splendidi tramonti.

L'appartamento si trova a soli 1300 metri dalla costa, situato tra immobili che hanno dimostrato di avere successo nella locazione. Considerate le sue dimensioni e funzionalità, l'appartamento è perfetto anche come abitazione.

Il corrispondente parcheggio davanti all'edificio rende la vita di tutti i giorni ancora più semplice.