



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01664
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	123.80 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	1300 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2007
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 450.632 €

Questo spazioso appartamento al 1° piano con soppalco offre comfort e funzionalità eccezionali. Al piano nobile troviamo un ampio soggiorno, sala da pranzo, cucina, 2 camere da letto, un bagno ed un pratico ripostiglio. Inoltre, lo spazio della galleria offre un altro spazio abitativo più piccolo, 2 camere da letto, ulteriore ripostiglio e un altro bagno.

Un'attrazione speciale di questo appartamento è l'imponente terrazza di 32,84 m2 con vista sul mare. È l'ideale per rilassarsi, socializzare o godersi splendidi tramonti.

L'appartamento si trova a soli 1300 metri dalla costa, situato tra immobili che hanno dimostrato di avere successo nella locazione. Considerate le sue dimensioni e funzionalità, l'appartamento è perfetto anche come abitazione.

Il corrispondente parcheggio davanti all'edificio rende la vita di tutti i giorni ancora più semplice.