



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Codice :</b>	01662
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	108 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	600 m
<b>Distanza dal mare :</b>	600 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2000
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

Prezzo : 415.000 €

Parenzo, Istria

In uno dei luoghi più ricercati della città, si trova questo spazioso appartamento con un'incantevole vista sul mare con una superficie totale di 108,92 m2 con ripostiglio.

L'appartamento si trova in un edificio con un totale di 6 appartamenti ed è composto da un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, due ampie camere da letto, un bagno e una toilette.

Dal soggiorno si accede ad un terrazzo coperto che offre una bellissima vista sul mare e sulla città.

L'appartamento dispone di un ripostiglio al piano interrato con una superficie di 11,51 m2 e di un posto auto davanti all'edificio.

Per la sua eccezionale posizione, questa proprietà è perfetta per risolvere la questione abitativa, ma anche un ottimo investimento a fini turistici.