



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01658
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	80.37 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1500 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2023
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 330.000 €

Istria, Parenzo - centro più ampio

Questo nuovo appartamento modernamente arredato con una superficie totale di 80,37 m2 è in vendita in una posizione estremamente ambita nel centro più ampio di Parenzo.

L'appartamento è composto da un disimpegno, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo dal quale si accede ad un soleggiato balcone, 2 camere da letto, un bagno ed un ripostiglio/lavanderia.

L'appartamento è completamente arredato e dotato di mobili su misura in tutte le stanze.

Il riscaldamento a pavimento è installato in tutto l'appartamento, insieme all'aria condizionata in tutte le stanze.

L'appartamento dispone di due posti auto.

La posizione eccezionale e il comfort offerti da questo appartamento sono una grande opportunità sul mercato.