



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

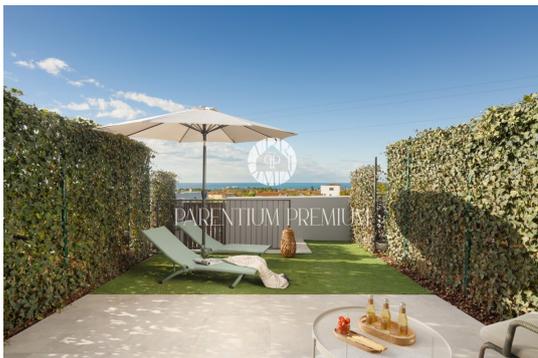
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01642
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	77.54 m2
Superficie particela :	43.31 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	900 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 360.000 €

Istria, Parenzo - 900 metri dal mare

Questa casa moderna e completamente attrezzata con cortile è in vendita, vicino alla bellissima città di Parenzo e alle sue spiagge splendidamente decorate.

La casa B3 è composta da due piani con una superficie abitabile totale di 77,54 m2.

Il cortile ha una superficie di 43,31 mq, il suo spazio è recintato e offre una piacevole intimità con una bellissima vista sul mare.

Il piano terra è composto da cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso al terrazzo, mentre al piano superiore ci sono 2 camere da letto con un wc più piccolo al piano terra e un bagno più grande al piano superiore.

Ciò che è eccezionale è che la vista sul mare si estende da ogni angolo di questa casa sapientemente progettata.

Nella parte chiusa del cortile interno si trova una zona relax con barbecue e zona pranzo.

Il parcheggio per 2 auto si trova nel vialetto di questa casa.

Le case vengono vendute corredate di mobili e attrezzature in affitto, con categorizzazione per la fornitura di servizi di ricettività turistica.

Il loro design moderno e intelligente rappresenta un'opportunità interessante per tutti!