



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

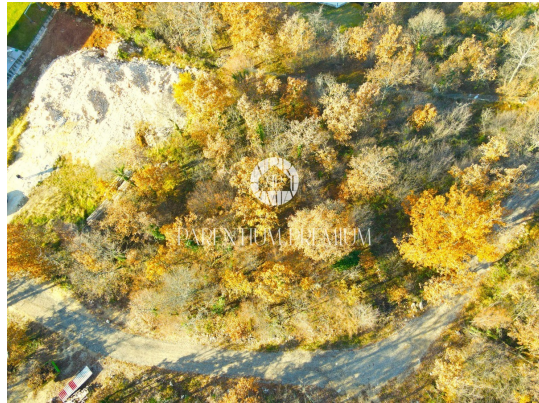
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01612
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	0 m2
<b>Superficie particela :</b>	979 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	20000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	15000 m
<b>Vista sul mare :</b>	Si

**Prezzo : 115.000 €**

Questo terreno edificabile si trova in una pittoresca cittadina istriana, a soli 20 km dalla pittoresca cittadina di Parenzo e 15 km dalla costa del Mare Adriatico. Circondato dalla natura e lontano dal caos e dalla frenesia della città, questo è il luogo ideale per costruire la propria villa.

Tutti i servizi necessari per la vita quotidiana sono a portata di mano: negozi, ristoranti e altri servizi sono a soli 2 km di distanza, il che garantisce comodità senza perdere l'intimità di questo angolo remoto.

Il terreno di 979 m2 si trova su un dolce pendio, offrendo una vista impeccabile sull'azzurro del Mar Adriatico. Questa zona offre uno spazio ideale per costruire una villa, con la possibilità di creare una piscina privata o ampi giardini.

Ma soprattutto, tutte le infrastrutture necessarie sono già disponibili fino al suolo, facilitando il processo di costruzione e permettendoti di ancorarti rapidamente nella tua nuova casa.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita a questi terreni contattateci con fiducia.