



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01602
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	654 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1600 m
<b>Vista sul mare :</b>	Si

**Prezzo :** 170.000 €

Questo bellissimo terreno edificabile, con una superficie di 654 m<sup>2</sup>, offre non solo una posizione eccezionale ma anche un'incredibile vista sul mare con il potenziale per futuri aggiornamenti ai piani più alti. Situato a pochi passi dal centro della città, offre un facile accesso a tutti i servizi di questa vivace zona.

Il terreno offre anche un rapido accesso alle vicine spiagge a 1.600 metri di distanza, creando un perfetto equilibrio tra servizi urbani e relax in riva al mare.

Oltre alla sua incredibile posizione, tutte le infrastrutture si trovano proprio accanto al terreno, il che rende facile pianificare e costruire progetti futuri.

Questa è un'opportunità per realizzare i tuoi sogni di una vita ideale con vista sul mare. Per ulteriori informazioni o organizzazione di visite turistiche, non esitate a contattarci.