



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01592
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	2244 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	7200 m
<b>Vista sul mare :</b>	Si

**Prezzo :** 359.000 €

Siamo lieti di presentarvi questo straordinario terreno edificabile di 2244 m<sup>2</sup>, che offre un'opportunità unica per creare la vostra nuova casa o progetto di investimento. C'è già un pozzo d'acqua a terra, che offre comodità e facilita il processo di costruzione.

Uno degli attributi chiave di questa terra è l'incredibile vista sul mare da una parte del terreno. Questa posizione privilegiata offre la possibilità di godere ogni giorno della splendida vista, fornendo valore aggiunto a qualsiasi futura costruzione.

Con una superficie di 2244 m<sup>2</sup>, questo terreno offre spazio sufficiente per vari progetti di costruzione, sia che si tratti della costruzione di una casa familiare, di una villa o qualcos'altro. Una posizione estremamente favorevole ed un paesaggio naturale fanno di questa terra un'ottima scelta per chi cerca un connubio tra comfort, bellezza e praticità.