



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01589
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	142 m2
Superficie particela :	6000 m2
Distanza dal centro :	10000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 726.250 €

Nuovo prezzo : 590.000 €

Parenzo, Istria

Questa bella casa in pietra si trova in un tranquillo villaggio, a soli 10 minuti dalle prime spiagge.

La villa è stata completamente ristrutturata nel 2020, ed è composta da un ampio soggiorno, bagno e ripostiglio, oltre ad una cucina con sala da pranzo che si apre su un terrazzo coperto.

Il primo piano è composto da tre camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno, e le altre due hanno un bagno in comune.

Nel bellissimo cortile paesaggistico, che offre una splendida vista sulla natura, si trova una cucina estiva, una zona prendisole e una piscina.

Di fronte alla villa si trova un ampio terreno facente parte della proprietà.

Tutti i servizi necessari come scuola, asilo, banca, negozi sono a pochi minuti di macchina.

Grazie alla sua posizione e alla metratura del terreno, questa casa offre molte possibilità ai nuovi proprietari.