



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Codice :</b>	01587
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	400 m
<b>Distanza dal mare :</b>	700 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2023
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

Prezzo : 375.000 €

Parentino, dintorni

Non lontano dal centro cittadino, in una zona dotata di tutti i comfort necessari alla vita, si trova una palazzina di recente costruzione con un totale di 3 appartamenti.

L'edificio dista 700 metri dalla spiaggia e 400 metri dal centro commerciale.

L'appartamento si trova al 1° piano. Si compone di ingresso, dispensa, wc ospiti con lavanderia, cucina open space, sala da pranzo e soggiorno, scala interna che porta al secondo piano dove si trovano 3 camere da letto ed un bagno con doccia. Il riscaldamento a pavimento è elettrico e condizionatori. L'appartamento dispone di 2 posti auto e ripostiglio esterno.

