



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01581
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	80 m ²
Superficie particela :	0 m ²
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	800 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 260.000 €

Istria, Parenzo

In una posizione tranquilla vicino al centro storico di Parenzo e alle bellissime spiagge a soli 800 metri di distanza, si trova questo eccellente appartamento ristrutturato con una superficie abitabile totale di 80 m² con il proprio garage di 15 m².

L'appartamento è composto da un ingresso che collega tutti gli ambienti dell'appartamento.

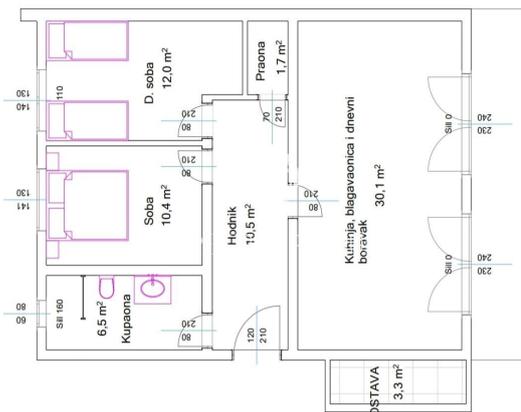
Il soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo ha l'uscita sul terrazzo, insieme a 2 camere da letto, un ripostiglio esterno e un bagno più ampio, che si trovano anche in questo appartamento situato al 1° piano di un edificio con giardino. totale di 3 appartamenti.

Il riscaldamento elettrico a pavimento con condizionatori d'aria completerà il comfort di un soggiorno tutto l'anno.

Davanti all'edificio è previsto un parcheggio con proprio garage per il parcheggio di veicoli e ulteriore deposito di cose.

L'edificio è in fase di ristrutturazione e sarà completamente ridisegnato, il che offre l'opportunità di partecipare alla selezione finale di ceramiche, parquet, sanitari...

La posizione intima che garantisce tranquillità e la distanza a piedi da tutti i servizi essenziali rendono questo appartamento un'opportunità eccezionale





PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

per la vita familiare o per scopi turistici.

Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva.