



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Codice :</b>	01544
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	70 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	6000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	6500 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

Vecchio prezzo : 315.000 €

**Nuovo prezzo :** 305.000 €

Parenzo, Istria

Nelle immediate vicinanze della città di Parenzo, a soli 6 km di distanza, è in vendita un appartamento con terrazza sul tetto.

A pochi minuti di distanza si trovano tutti i servizi necessari alla vita, come un negozio, un asilo, una scuola e un servizio di ristorazione.

Al primo piano di una casa bifamiliare si trova uno spazioso appartamento con terrazza sul tetto di 80 m2.

L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo e soggiorno con una bellissima vista sul mare, due camere da letto, un bagno e un terrazzo coperto.

L'appartamento è completamente arredato e dotato di mobili ed elettrodomestici di alta qualità, ed è riscaldato tramite riscaldamento a pavimento, presente in tutta la casa, e aria condizionata.

Per la sua ubicazione e per i contenuti, questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per risolvere il problema abitativo, ma anche un ottimo investimento a fini turistici.