



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01493
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	6500 m
<b>Vista sul mare :</b>	Si

**Prezzo :** 208.000 €

Questo terreno di 800 m<sup>2</sup> si trova in una località turistica a dieci minuti da Parenzo e dalle spiagge. Ha forma rettangolare ed è ideale per realizzare una villa con piscina o una casa unifamiliare.

Inoltre, questo terreno ha una posizione comoda con collegamenti elettrici e idrici già installati accanto al terreno, il che facilita il processo di costruzione. Mentre l'accesso al terreno è fornito da una strada asfaltata.

Ciò che rende speciale questo terreno sono gli incredibili panorami che offre. Dal piano terra e dal primo piano della futura costruzione potrete godere di una bellissima vista sul mare, mentre dall'altro lato avrete la possibilità di osservare la natura incontaminata.

Inoltre, se desideri espandere i tuoi spazi, c'è la possibilità di acquistare un terreno vicino di 730 m<sup>2</sup>.