



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01415
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	120 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	A+

Prezzo : 400.000 €

Istria, Parenzo

Appartamento in vendita al secondo piano in ottima posizione, in un luogo dotato di tutti i comfort per la vita, da scuola, asilo, negozio, ristorante, bar, ecc., con una superficie totale di 120 mq.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, tre camere da letto e 2 bagni.

La camera da letto e la zona giorno conducono ad un ampio terrazzo recintato, mentre anche le altre due camere da letto hanno ciascuna la propria uscita sul terrazzo.

Il riscaldamento/raffrescamento dell'appartamento sarà risolto tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento nei bagni.

L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio e di un posto auto di fronte all'edificio.

Questa eccellente posizione e la vicinanza di tutti i servizi raggiungibili a piedi rendono questo appartamento un'opportunità ideale per il tuo futuro investimento.

Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva.