



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

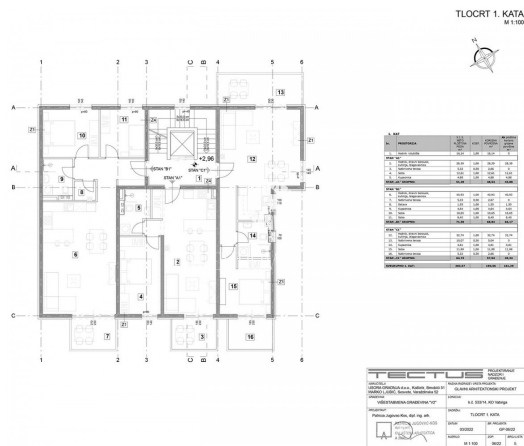
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01373
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	52.56 m ²
Superficie particela :	0 m ²
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	700 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 207.415 €

Istria, zona di Parenzo

Questo nuovo edificio moderno con ascensore si trova nelle vicinanze della città di Parenzo in una bella località turistica, a soli 700 metri dalle spiagge ben curate.

L'appartamento "A1" si trova al 1° piano di questo eccellente edificio "V2" ed è composto da un soggiorno aperto con cucina e sala da pranzo e accesso ad un balcone coperto, ideale per prendere il sole estivo.

All'interno dell'appartamento abbiamo un'altra camera da letto e un bagno.

Il riscaldamento/raffrescamento dell'appartamento sarà fornito da un condizionatore d'aria, mentre nel bagno sarà installato il riscaldamento elettrico a pavimento.

Il parcheggio è di fronte all'edificio.

Le prime spiagge organizzate distano solo 700 mt e sono raggiungibili a piedi o in bicicletta.

Tutti i servizi necessari alla vita quotidiana, come negozi, ristoranti, farmacie, ufficio postale, si trovano nelle immediate vicinanze dell'edificio.

Il previsto completamento della costruzione è previsto prima dell'estate del 2024.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Grazie alla sua posizione ideale e ai ricchi contenuti che circondano questa proprietà, può essere una proprietà ideale per la tua vacanza perfetta o come investimento aziendale per l'affitto turistico.