



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01354
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	74 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	7000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 351.484 €

In vendita sono 4 case di architettura moderna in fila, con un bel giardino e piscina.

Saranno situati in una piccola e tranquilla cittadina vicino a Parenzo, nota per le sue spiagge e il mare pulito, la cucina tradizionale e la ricca storia, circondati da uliveti e vigneti. Nelle vicinanze ci sono attraenti strutture turistiche come parchi acquatici e adrenalinici, campeggi e altre attività divertenti ideali per una perfetta vacanza e vita in famiglia.

La casa D che offriamo, con una dimensione di 74,95 m2, è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra troviamo un ingresso, una cucina con sala da pranzo e soggiorno open space, un ripostiglio, un bagno per gli ospiti e un ampio terrazzo. La scala ci conduce al primo piano dove troviamo un disimpegno, due camere da letto e uno spazioso bagno. Un noto investitore utilizzerà solo materiali di alta qualità di rinomati produttori durante la costruzione.

Grazie alla sua posizione tranquilla, alla vicinanza al mare e ai servizi necessari, questa proprietà è ideale per vivere ma anche un ottimo investimento.