



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01333
<b>Localita :</b>	Novigrad
<b>Superficie immobile :</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	50 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

Cittanova, Istria

Questo bellissimo appartamento si trova in una posizione eccezionale, nel centro di Cittanova, al secondo piano di un edificio residenziale. L'appartamento è composto da un ingresso, bagno, 2 camere da letto, cucina e sala da pranzo, e un ripostiglio al piano terra. A soli 50 m dal mare o dalla spiaggia.

Nelle immediate vicinanze sono presenti tutti i servizi necessari alla vita e, per la sua posizione, questo immobile è un ottimo investimento per la locazione turistica.