



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01332
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	76.32 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	50 m
Distanza dal mare :	50 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 512.000 €

Istria, Parenzo - centro

IL PIÙ BELLO BUSINESS - L'EDIFICIO RESIDENZIALE IN ISTRIA!

Gli appartamenti della zona Luxe Green al 1° e 2° piano sono orientati a sud e sud-ovest con una vista che si estende verso la Riva e il Mare, conferendo così una dimensione abitativa di qualità superiore.

Acquistando uno degli appartamenti Lux green, trascorrerai l'intera giornata al sole con vista sul mare azzurro e sul bellissimo lungomare.

L'appartamento S47, con una superficie totale di 76,32 m2, si trova al secondo piano nella LUXE GREEN ZONE.

L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno e una loggia.

Materiali: durante la costruzione, un noto investitore utilizzerà solo materiali di alta qualità di rinomati produttori con una garanzia.

L'appartamento viene consegnato come impianto "chiavi in

mano" con bagno montato, tutti i pavimenti e impianto di riscaldamento a



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

pavimento nei bagni e condizionatori nelle altre stanze.

Per questo appartamento è previsto un posto auto in garage, il deposito deve essere pagato in aggiunta.

Il progetto è attualmente nella fase Roh Bau e il completamento previsto dei lavori è previsto per la fine del 2024.

Accettiamo prenotazioni e siamo al vostro servizio per tutte le domande.