



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01324
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	0 m2
Superficie particela :	816 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Vista sul mare :	Si

Vecchio prezzo : 120.000 €

Nuovo prezzo : 105.000 €

Istria, zona di Parenzo

Terreno edificabile in vendita con vista sul mare con una superficie totale di 816m2

Il terreno è composto da una parte edificabile di 593 mq e una parte agricola di 223 mq.

Tutte le infrastrutture necessarie per la costruzione si trovano nelle immediate vicinanze del terreno.

L'acqua è proprio accanto al lotto, la linea principale è stata inserita, il che rende molto più facile iniziare la costruzione e risolvere il problema delle utenze.

Nell'insediamento ci sono tutti i servizi necessari nella vita quotidiana, negozi, ristoranti, scuola, campi da gioco per bambini, dentista...

Il permesso di costruire è in fase di ottenimento.

Questo terreno è una grande opportunità per risolvere il problema abitativo o come ottimo investimento per la tua futura casa vacanza.