









PARENTIUM REAL ESTATE Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Codice:	01312
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	50 m2
Superficie particela :	200 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2012
Efficienza energ. :	A
·	

Prezzo: 210.000 €

Istria, Parenzo

Ottimo appartamento in vendita al piano terra di un edificio residenziale con una superficie di 50 mq e un cortile utile di 200 mq, a 4000 metri dalle bellissime spiagge e dal centro città.

Si compone di un ingresso, un soggiorno open space, una cucina e una sala da pranzo con accesso ad una terrazza e un bellissimo cortile paesaggistico. Ci sono altre 2 camere da letto e un bagno all'interno.

Il cortile con terrazza e casetta da giardino circonda l'intero appartamento ed è curato con cura dal proprietario.

L'appartamento viene venduto completamente attrezzato con mobili ed elettrodomestici di alta qualità.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono risolti dall'aria condizionata.

Il parcheggio per l'uso si trova di fronte all'appartamento.

Questa è un'eccezionale opportunità sul mercato per risolvere il problema abitativo o come ottimo investimento turistico per una vacanza estiva ideale.