



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--|-----------------|
| Codice : | 01305 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie immobile : | 62.37 m2 |
| Superficie particela : | 0 m2 |
| Distanza dal centro : | 2000 m |
| Distanza dal mare : | 1000 m |
| Piano : | 1 |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Vista sul mare : | Si |
| Piscina : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | Si |
| Cantina : | Si |
| Ascensore : | Si |
| Riscaldamento elettrico : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Aria condizionata riscaldamentoog : | Si |
| Anno di costruzione : | 2023 |
| Efficienza energ. : | Non specificato |

Vecchio prezzo : 335.350 €

Nuovo prezzo : 311.902 €

Istria, Parenzo

In vendita questo fantastico appartamento C114 in un lussuoso edificio residenziale e commerciale con una superficie totale di 62,37 m2.

Un resort di lusso chiuso che offrirà privacy e contenuti diversi sarà situato in una delle località turistiche più attraenti vicino al centro di Poreč.

L'appartamento si trova al 1° piano e consisterà in un ampio open space in cui ci saranno un soggiorno, una cucina e una sala da pranzo.

L'appartamento ha anche 2 camere da letto e un bagno.

Nella zona giorno e nelle camere verranno installate grandi finestre scorrevoli automatiche, che si apriranno su più livelli e dalle quali verrà offerta una bellissima vista sulla piscina e sul mare.

Gli appartamenti saranno dotati di climatizzatori inverter, rubinetteria HANS-GROHE, Ariston el. caldaie digitali, moderne recinzioni in vetro e riscaldamento a pavimento nei bagni.

L'edificio avrà diversi ascensori che collegheranno tutti i piani.

Nella posizione centrale di questo complesso di lusso, sorgerà una grande



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

piscina con una superficie impressionante di 275 mq per il divertimento e il relax estivo.

Il garage e l'uso permanente della piscina sono inclusi nel prezzo dell'appartamento.

Il ripostiglio è acquistabile al prezzo di € 8.000,00.

Il completamento previsto di questo edificio è previsto per il 2024.

Grazie all'eccellente posizione e alla qualità di questi appartamenti, puoi contattarci ora per le prenotazioni!