



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01301
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	94 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 295.000 €

Parenzo, dintorni

Questo nuovo edificio con un totale di 4 appartamenti si trova in un posto tranquillo, a solo 1 km dal mare, nell'ultima fila della zona di costruzione. Vende appartamento al primo piano con una superficie di 94 mq, composto da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo che conduce ad un terrazzo coperto, tre camere da letto, un bagno e una toilette.

L'appartamento dispone di un posto auto, un ampio terrazzo di 86 mq, un ripostiglio situato accanto all'ingresso dell'appartamento, ed è possibile acquistare un ulteriore posto auto.

Per la sua eccezionale posizione, questo appartamento è una soluzione ideale per risolvere il problema abitativo, poiché tutti i servizi necessari alla vita si trovano nelle immediate vicinanze, nonché un ottimo investimento ai fini della locazione turistica.