



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--|-----------------|
| Codice : | 01301 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie immobile : | 94 m2 |
| Superficie particela : | 0 m2 |
| Distanza dal centro : | 1000 m |
| Distanza dal mare : | 1000 m |
| Piano : | 1 |
| Numero di camere : | 4 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Numero di WC : | 1 |
| Parcheggio : | Si |
| Cantina : | Si |
| Riscaldamento elettrico : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Aria condizionata riscaldamentoog : | Si |
| Anno di costruzione : | 2023 |
| Efficienza energ. : | Non specificato |

Prezzo : 295.000 €

Parenzo, dintorni

Questo nuovo edificio con un totale di 4 appartamenti si trova in un posto tranquillo, a solo 1 km dal mare, nell'ultima fila della zona di costruzione. Vende appartamento al primo piano con una superficie di 94 mq, composto da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo che conduce ad un terrazzo coperto, tre camere da letto, un bagno e una toilette.

L'appartamento dispone di un posto auto, un ampio terrazzo di 86 mq, un ripostiglio situato accanto all'ingresso dell'appartamento, ed è possibile acquistare un ulteriore posto auto.

Per la sua eccezionale posizione, questo appartamento è una soluzione ideale per risolvere il problema abitativo, poiché tutti i servizi necessari alla vita si trovano nelle immediate vicinanze, nonché un ottimo investimento ai fini della locazione turistica.