



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

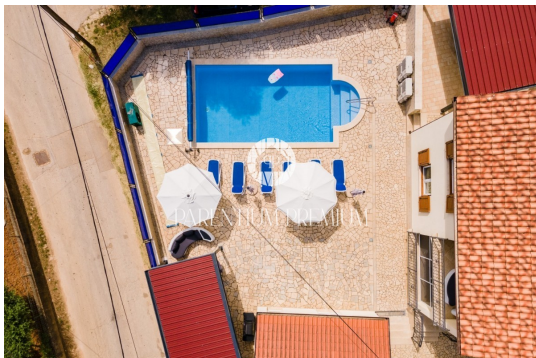
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01283
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	190 m2
Superficie particela :	570 m2
Distanza dal centro :	8000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	8
Numero di camere da letto :	5
Numero di bagni :	3
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 695.000 €

Parenzo, Istria

Casa con tre unità abitative in vendita, a 8 km da Parenzo e dal mare. Questa casa di 190 m2 si trova su un terreno di 570 m2.

Nella casa ci sono due appartamenti, uno di 73 mq e l'altro di 75 mq, ciascuno composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto e un bagno.

La terza unità abitativa con una superficie di 45 mq, composta da soggiorno, cucina, camera e bagno, si trova nel cortile a bordo piscina ed è concepita come foresteria.

La casa è dotata di condizionatori per il riscaldamento ed il raffrescamento, ed ogni appartamento ha la propria canna fumaria.

Per la sua posizione, questa proprietà è molto adatta per l'abitazione, ma anche un ottimo investimento turistico a scopo di locazione