PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Codice :	01251
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	128 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	10000 m
Distanza dal mare :	10000 m
Piano :	2
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	370.000 €

Istria, zona di Parenzo

Questo piccolo edificio residenziale con un totale di cinque appartamenti è situato in una posizione tranquilla vicino a Parenzo.
L'appartamento occupa l'intero secondo piano, ha una superficie totale di 128 m2 ed è composto da 2 soggiorni con cucina e sala da pranzo, 4 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e 2 terrazze.
L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata per il raffreddamento/riscaldamento.
Gli appartamenti hanno tutti un ingresso indipendente e possono essere utilizzati separatamente, il che è l'ideale per 2 famiglie, oppure è possibile vivere in uno e affittare l'altro.
Di fronte all'edificio si trovano due posti auto.
L'edificio è finito, ha la licenza d'uso ed è suddiviso in condomini, quindi è possibile acquistarlo tramite mutuo.
Questo appartamento è una soluzione ideale per uso abitativo o come investimento a fini turistici.