



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01248
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	68 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	10000 m
Distanza dal mare :	10000 m
Piano :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 199.000 €

Istria, zona di Parenzo

Questo piccolo edificio residenziale con un totale di cinque appartamenti è situato in una posizione tranquilla vicino a Parenzo.

L'appartamento al primo piano, di 68 m2, è composto da un ingresso, due camere da letto, un bagno, cucina e sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un'ampia terrazza, che offre una vista sulla natura.

Il parcheggio si trova di fronte all'edificio.

L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata per il raffreddamento/riscaldamento.

L'edificio è finito, ha la licenza d'uso ed è suddiviso in condomini, quindi è possibile acquistarlo tramite mutuo.

Questo appartamento è una soluzione ideale per uso abitativo o come investimento a fini turistici.