



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01247
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	149 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	2500 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 541.056 €

Istria, Parenzo e dintorni

Questo moderno attico con una superficie totale di 149 m2 si trova a soli 2,5 km dalle spiagge ben curate della città di Parenzo.

Questo confortevole attico è composto da un ingresso, un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, da cui si accede ad una spaziosa terrazza soleggiata con vista verso Parenzo.

L'appartamento ha altre 3 camere da letto, un bagno e una toilette separata.

Il riscaldamento elettrico a pavimento sarà installato in tutto l'appartamento insieme ai condizionatori per il raffrescamento estivo.

L'appartamento dispone di un posto auto nel cortile del palazzo.

Il completamento di tutti i lavori è previsto entro l'estate del 2024.

Gli appartamenti e l'edificio stesso saranno costruiti con materiali di altissima qualità.

Un totale di 2 attici sono disponibili e possono essere prenotati ora.

La vicinanza alla spiaggia e al centro di Parenzo in una posizione tranquilla con tutti i comfort necessari nella vita di tutti i giorni è una grande opportunità per tutti!