



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01229
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	124.82 m ²
Superficie particela :	0 m ²
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	2500 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 435.625 €

Istria, Parenzo

Un eccellente appartamento di lusso a due piani in vendita con terrazza sul tetto e jacuzzi non lontano dalla città di Poreč.

APPARTAMENTO 3 (PIANTA PIANO VERDE)

L'appartamento con una superficie di 124,82 mq si estende su due piani: primo e secondo piano.

Al secondo piano troviamo un disimpegno, un ampio soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo, due camere da letto e un bagno.

Dal soggiorno si accede direttamente ad una bella terrazza coperta e spaziosa di 15,32 m² con una splendida vista sul mare, sulla città di Parenzo e sull'isola di Sv. Nicola.

Al secondo piano si accede tramite scala interna.

Al primo piano si trova una camera da letto, un bagno, un guardaroba di 6,63 mq e un bagno/lavanderia.

L'appartamento dispone inoltre di un posto auto e di un ripostiglio al piano interrato.

Questo appartamento moderno e di alta qualità può essere la tua futura oasi di pace per una perfetta vacanza estiva.