



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01209
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	6000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	5000 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

L'appartamento mansardato si trova in una posizione tranquilla non lontano dal centro città e dalle spiagge ben curate.

Si estende su 88 mq in un edificio con 5 appartamenti, ognuno dei quali ha la propria parte del cortile da utilizzare.

Nel complesso di 8 edifici è presente una grande piscina comune e un campo da tennis. L'appartamento è completamente attrezzato e pronto a trasferirsi. Riscaldamento e raffrescamento con aria condizionata.

L'appartamento è ideale per vivere o investire nel turismo grazie alla sua posizione tranquilla, che è anche vicino a tutti i servizi necessari come negozi, taverne istriane, centri commerciali.