



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	00120
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	275 m2
Superficie particela :	824 m2
Distanza dal centro :	25000 m
Distanza dal mare :	16000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	6
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Anno di costruzione :	2019
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 1.050.000 €

Villa Zoe è una lussuosa villa con piscina di 297 m2 su due piani completamente climatizzati. Al piano terra della casa si trova un piccolo soggiorno con camino e TV satellitare e uscita su un ampio terrazzo coperto con tavolo da pranzo, camino per grigliate e zona salotto, una grande cucina completamente attrezzata con zona pranzo camera, una toilette separata nella zona giorno e una doccia/WC sulla terrazza.

Al primo piano della casa ci sono un totale di 4 camere doppie, ognuna con la propria doccia/WC, una delle quali ha un letto matrimoniale e un proprio balcone, due con un letto matrimoniale e una con due letti singoli.

La villa dispone anche di servizi ad uso comune, che consistono in 2 campi da tennis, un campo da basket, pallavolo e calcetto, una pista da bocce, fitness all'aperto, un parco giochi per bambini e un orto con ortaggi coltivati

biologicamente.

Se la società acquista la casa, sarebbe per un importo di 700.000 euro