



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01181
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	45.05 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 248.750 €

Nuovo prezzo : 232.230 €

Istria, Parenzo

Un nuovo bilocale in vendita al piano terra J06 in un edificio di lusso con una superficie totale di 45,05 mq.

Un resort di lusso chiuso che offrirà privacy e contenuti diversi sarà situato in una delle località turistiche più attraenti vicino al centro di Poreč.

L'appartamento sarà composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, camera da letto e bagno.

Nella zona giorno verrà installata una grande vetrata scorrevole automatica, che fungerà da apertura al posto del classico balcone.

Gli appartamenti saranno dotati di climatizzatori inverter, rubinetteria HANS-GROHE, Ariston el. caldaie digitali, moderne recinzioni in vetro e riscaldamento a pavimento nei bagni.

L'edificio avrà diversi ascensori che collegheranno tutti i piani.

Nella posizione centrale di questo complesso di lusso, sorgerà una grande piscina con una superficie impressionante di 275 mq per il divertimento e il relax estivo.

Il garage e l'uso permanente della piscina sono inclusi nel prezzo



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

dell'appartamento.

Il ripostiglio è acquistabile al prezzo di € 8.000,00.

Il completamento previsto di questo edificio è previsto per il 2024.

Grazie all'eccellente posizione e alla qualità di questi appartamenti, puoi contattarci ora per le prenotazioni!