



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01180
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	32.18 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere :	1
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 148.028 €

Istria, Parenzo - OCCASIONE!!!

In vendita monocale S102 al primo piano di un nuovo edificio residenziale con piscina nel cortile, superficie totale di 32,18 m².

Questo resort di lusso chiuso offrirà privacy e vari servizi, situato in una delle zone turistiche più attraenti vicino al centro di Parenzo.

Il monocale sarà composto da zona giorno/notte, cucina e bagno. Nel soggiorno verrà installata una grande finestra scorrevole automatica, che sostituirà il balcone tradizionale.

Gli appartamenti saranno dotati di climatizzatori inverter, rubinetteria HANS-GROHE, scaldabagni digitali ARISTON, parapetti in vetro moderni e riscaldamento a pavimento nei bagni.

L'edificio disporrà di più ascensori che collegheranno tutti i piani.

Nella parte centrale del complesso si troverà una grande piscina, perfetta per rilassarsi durante l'estate.

È possibile acquistare un posto auto in garage al prezzo di 20.000,00 €, e un ripostiglio al prezzo di 8.000,00 €.

Il completamento dei lavori è previsto per il 2025.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Grazie all'ottima posizione e all'alta qualità di questi appartamenti, le prenotazioni sono già aperte!