PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Codice :	01179
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	147.27 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	3
Numero di piani :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo :	759.850 €
Nuovo prezzo :	702.442 €

Istria, Parenzo

In vendita è un lussuoso attico al 3° piano C302 in un lussuoso edificio residenziale e commerciale con una superficie impressionante di 147,27 m2 con piscina e terrazza sul tetto con una splendida vista sulla città di Parenzo e sul mare.

Un resort di lusso chiuso che offrirà privacy e contenuti diversi sarà situato in una delle località turistiche più attraenti vicino al centro di Poreč.

L'appartamento sarà composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, 3 camere da letto e 2 bagni.
Dal soggiorno si accede alla terrazza sul tetto, ideale per i ritrovi estivi e per godersi splendidi tramonti con una vista incantevole.

Gli appartamenti saranno dotati di climatizzatori inverter, rubinetteria HANS-GROHE, Ariston el. caldaie digitali, moderne recinzioni in vetro e riscaldamento a pavimento nei bagni.

L'edificio avrà diversi ascensori che collegheranno tutti i piani.

Nella posizione centrale di questo complesso di lusso, sorgerà una grande piscina con una superficie impressionante di 275 mq per il divertimento e il

PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

relax estivo.

Il garage e l'uso permanente della piscina sono inclusi nel prezzo dell'appartamento.

Il ripostiglio è acquistabile al prezzo di € 8.000,00.

Il completamento previsto di questo edificio è previsto per il 2024.

Grazie all'eccellente posizione e alla qualità di questi appartamenti, puoi contattarci ora per le prenotazioni!