



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01170
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	398.74 m2
Superficie particela :	12594 m2
Distanza dal centro :	15000 m
Distanza dal mare :	15000 m
Vista sul mare :	Si

Prezzo : 280.000 €

Istria, zona di Parenzo

Nelle vicinanze della città di Poreč, in una posizione tranquilla circondata da una natura incontaminata, vicino a St. Lovreča, questo progetto per la stazione istriana si trova su un terreno con una superficie totale di 12594 m2.

La costruzione dell'edificio con una superficie imponente di 398,74 m2 è prevista sulla parte elevata del podere con esposizione sud-ovest e da essi si possono vedere i frutteti e il vigneto con una vista parziale verso il mare.

L'intero maso è circondato da una natura incontaminata, la pace assoluta e la convivenza con la natura sono garantite.

Il futuro edificio ha tutti i permessi per l'inizio dei lavori e tutti gli obblighi sono stati pagati (progetto principale, contributo comunale, allacciamenti alla rete idrica ed elettrica), quindi la costruzione può iniziare immediatamente.

Per gli amanti del verde e delle foreste e della pace e della tranquillità, questo può essere il progetto perfetto per creare le condizioni ideali per il divertimento tutto l'anno nella bellissima Istria.