



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01169
<b>Localita :</b>	Marčana
<b>Superficie immobile :</b>	0 m2
<b>Superficie particela :</b>	1183 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	12500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	6000 m

**Prezzo :** 125.000 €

Istria, zona di Pola

Nelle vicinanze della città di Pola, non lontano dalle bellissime spiagge di Krnica, in una posizione estremamente tranquilla ai margini del villaggio, si trova questo eccellente e interessante terreno edificabile con una superficie totale di 1183 m2.

Il terreno ha una forma regolare con una strada di accesso ben tenuta all'interno di un piccolo insediamento ed è circondato da istriano ambiente con vigneti e verde.

Tutte le infrastrutture necessarie alla costruzione si trovano nelle immediate vicinanze del terreno.

Una location tranquilla può essere l'occasione perfetta per costruire una casa vacanza immersa nel verde e nella natura incontaminata.