



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01126
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	250 m2
Superficie particela :	590 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Numero di piani :	3
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 309.000 €

Istria, Parenzo

Questa casa indipendente con vista sul mare è in vendita a soli cinque minuti dal centro di Parenzo e dal mare.

La casa si sviluppa su tre piani per una superficie totale di circa 247 mq e si sviluppa su un terreno di 590 mq.

- Al piano seminterrato troviamo un garage, un locale caldaia, un bagno, un ripostiglio, uno spazio destinato a zona benessere.

- Al piano terra si trova un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto con bagno privato, un ripostiglio e un wc, e una cucina estiva con vista sulla piscina. Al primo piano ci sono tre camere da letto con bagni annessi. Due camere da letto hanno i propri armadi

Le scale conducono ad una spaziosa terrazza sul tetto con vista panoramica. Nel cortile c'è una piscina con lettino.

Ci sono tre posti auto nel giardino. La casa è in un'ottima posizione, con vista sul mare.

La casa è in vendita a "Roh Bau" in modo che il futuro proprietario possa organizzare le stanze e la disposizione come desidera.

Tutti i servizi come negozi, ristoranti, caffetterie si trovano a 2 minuti dalla casa.