



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--|-----------------|
| Codice : | 01120 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie immobile : | 211 m2 |
| Superficie particela : | 800 m2 |
| Distanza dal centro : | 5000 m |
| Distanza dal mare : | 4500 m |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere : | 6 |
| Numero di camere da letto : | 4 |
| Numero di bagni : | 4 |
| Numero di WC : | 1 |
| Piscina : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Riscaldamento elettrico : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Aria condizionata riscaldamentoog : | Si |
| Riscaldamento tramite camino : | Si |
| Anno di costruzione : | 2020 |
| Efficienza energ. : | Non specificato |

Prezzo : 710.000 €

Istria, Parenzo

Vendesi bellissima villa moderna a soli 5 km dal centro e dal mare.

La villa ha una superficie di 211 mq e si sviluppa su un terreno di 800 mq. Il piano terra della casa è composto da un ampio soggiorno collegato a una sala da pranzo e una cucina moderna con molta luce naturale. Il riscaldamento a pavimento è installato in tutta la casa, inoltre dispone di aria condizionata e camino a legna.

Al primo piano della casa ci sono quattro comode camere da letto, ognuna con il proprio bagno e terrazzo.

Nel cortile c'è una piscina riscaldata di 26,5 m2 con pompe per massaggi e cascata, una vasca idromassaggio e una sauna e un parco giochi per bambini con trampolino. La casa dispone anche di una sala giochi attrezzata con Playstation, biliardo, freccette e sacco da boxe.

La casa è completamente attrezzata e viene venduta come tale.