



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--|-----------------|
| Codice : | 01092 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie immobile : | 120 m2 |
| Superficie particela : | 509 m2 |
| Distanza dal centro : | 500 m |
| Distanza dal mare : | 7000 m |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di bagni : | 3 |
| Numero di WC : | 1 |
| Vista sul mare : | Si |
| Piscina : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Aria condizionata riscaldamentoog : | Si |
| Anno di costruzione : | 2018 |
| Efficienza energ. : | Non specificato |

Prezzo : 499.000 €

Istria, Parenzo

In un piccolo borgo, a circa 7 km dalla città e dal mare, si trova questa bella casa con piscina e bellissima vista mare, della superficie di 120 mq, che si sviluppa su un terreno di circa 500 mq. m2.

La casa si estende su due piani.

Il piano terra è composto da una cucina e sala da pranzo e un soggiorno luminoso e soleggiato dal quale una porta a vetri conduce al terrazzo (che offre una fantastica vista sul mare e sulla zona circostante).

Le camere da letto, ognuna con il proprio bagno, si trovano al primo e al secondo piano. Una camera si apre su una terrazza con una bellissima vista sul mare. C'è un'altra camera da letto all'ultimo piano.

Nel cortile c'è una piscina di 22 mq e un solarium, e scendiamo la scala in pietra nella parte inferiore del giardino dove c'è una sala da pranzo esterna coperta.

Ogni camera dispone di condizionatori d'aria incorporati per il riscaldamento/raffrescamento.

Questa proprietà viene venduta completamente arredata e si trova non lontano da tutti i servizi necessari alla vita, come asilo, scuola, negozio, ristorante, ecc., rendendola un'opportunità ideale per investimenti nel turismo o per la vita familiare.