



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: office@parentium-realestate.com**

**web: www.parentium-realestate.com**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01089
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	43.40 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	1500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	500 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2023
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Vecchio prezzo :** 272.448 €

**Nuovo prezzo :** 227.000 €

Istria, Parenzo

Stupenda nuova costruzione con sole 5 unità abitative vicino al centro di Parenzo ea soli 500 metri dalle prime spiagge.

Un appartamento denominato "III" è in vendita al 1° piano con una superficie di 43,40 mq, composto da soggiorno aperto, cucina, sala da pranzo, camera da letto e bagno.

L'appartamento viene venduto con bagno attrezzato, riscaldamento a pavimento e aria condizionata.

L'appartamento dispone di un ripostiglio al piano interrato e di un posto auto di fronte all'edificio.

Una posizione rara e ricercata rende questi appartamenti molto interessanti per tutti, le prenotazioni sono già possibili.

Il completamento previsto di tutti i lavori è previsto entro la fine del 2023.

Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva.