



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01060
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	6000 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2019
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato



Istria, zona di Parenzo

Nelle vicinanze della città di Parenzo, in un quartiere tranquillo che ha tutto il necessario per la vita, come una scuola, un asilo, un negozio, strutture di ristorazione, ecc., si trova questo eccellente appartamento di 63m<sup>2</sup>.

L'appartamento si trova al 1° piano di un nuovo edificio residenziale ed è composto da un ampio soggiorno da cui si accede ad una soleggiata terrazza attraverso una parete di vetro, una cucina elegantemente progettata e completamente attrezzata, una sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno , e un ripostiglio in cui elettricità e acqua.

Il riscaldamento è risolto dal riscaldamento a pavimento e nel soggiorno e nelle camere sono stati installati condizionatori d'aria, che consentono il riscaldamento o il raffrescamento nelle giornate calde.

Il posto auto registrato nell'atto di proprietà si trova di fronte al fabbricato. L'appartamento viene venduto completamente arredato.

Una posizione tranquilla e una bella terrazza possono essere un'oasi ideale per il relax estivo e un investimento nel turismo o un piacevole appartamento per un soggiorno in famiglia tutto l'anno.

Siamo a tua disposizione per qualsiasi altra domanda.