



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01007
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	355 m2
Superficie particela :	870 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	10
Numero di camere da letto :	8
Numero di bagni :	5
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 460.000 €

Nuovo prezzo : 412.000 €

Istria, Parenzo

Questa casa familiare con una superficie totale di 355 m2 si trova a soli 3 km dalla città di Parenzo e dalle prime spiagge.

La casa è divisa in 2 piani ed è composta da 2 appartamenti e un monolocale.

C'è un appartamento familiare e un monolocale al piano terra, e un appartamento spazioso con una grande terrazza al primo piano.

Tutti gli appartamenti sono abitabili, ma alcune parti della casa necessitano di ristrutturazione.

Il cantiere è abbastanza grande per realizzare una piscina come desiderato dal cliente.

C'è un parcheggio coperto per 2 auto nel cortile.

La comodità che ha questa casa e la possibilità di ristrutturare e creare più appartamenti per affitto turistico o risolvere la questione abitativa può essere un investimento redditizio.

Siamo a vostra disposizione per qualsiasi ulteriore domanda.