



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01003
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	3000 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	10000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	10000 m

**Prezzo :** 300.000 €

Istria, zona di Parenzo

Un terreno edificabile di forma regolare nelle vicinanze di Parenzo con una superficie totale di 3000m<sup>2</sup> è in vendita.

Il terreno si trova lungo la strada locale in posizione tranquilla con bella vista sulla natura.

Tutte le infrastrutture necessarie per la costruzione si trovano accanto alla trama stessa (elettricità, acqua)

La proposta di suddivisione può essere modificata a seconda dei desideri dell'acquirente in accordo con il venditore.

La superficie totale dell'intero terreno è di quasi 6000m<sup>2</sup> ed è possibile dividerlo in 6 parti di 1000m<sup>2</sup> o 2x3000m<sup>2</sup>.

Per gli investitori più grandi e l'acquisto dell'intero lotto, è possibile una correzione del prezzo finale.

Un'ottima posizione e la possibilità di costruire diverse case di lusso o unifamiliari con ampio giardino e piscina sono un'opportunità ideale per il vostro futuro investimento.